

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**de Gdor. Virasoro**  
**Provincia de Corrientes**

---

**ORDENANZA N° 041/94.-**

**V I S T O :**

La Resolución N° 045 del Departamento Ejecutivo Municipal, y

**C O N S I D E R A N D O :**

La competencia atribuida por la Constitución, Leyes Provinciales y la Carta Orgánica Municipal al Departamento Ejecutivo, para determinar mediante la celebración de contratos de arriendos de sus propiedades, y al H. Concejo Deliberante prestar su autorización, fijar el precio de los mismos y demás condiciones del contrato.-

Que en fecha 30 de Marzo de 1994 se ha operado por vencimiento del plazo la finalización de los contratos de locación de los locales de propiedad municipal ubicados en la Estación Terminal de Omnibus Local.-

Que por consiguiente se hace necesario proceder a la celebración de nuevos contratos de locación sobre los mencionados inmuebles.-

Que de conformidad con lo dispuesto con el Art. 29°, incisos 13), 17) y 18) de la C.O.M., corresponde al H. Concejo Deliberante fijar el monto de los alquileres de los mencionados inmuebles de propiedad Municipal y demás condiciones del contrato.-

Que a los fines de una adecuada selección de la persona del locatario, esta Administración implementará como en oportunidades anteriores el mecanismo de la Licitación Pública, fijando las condiciones del Llamado a Licitación a cumplir por el interesado a sus efectos.-

**Por ello,**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**DE GDOR. VIRASORO, CTES.,**

**ORDENA :**

**Artículo 1° :** Proceder a arrendar los Locales de Propiedad Municipal ubicados en la Estación Terminal de Omnibus, individualizados como Locales N° 1, 3, 4, 5, y 6, por haberse operado el vencimiento del plazo de los contratos que a la fecha regían.-

**Artículo 2° :** El contrato se regirá por Ley N° 23.928, de Convertibilidad.-

**Artículo 3° :** Se establece que el Local N° 2 no será licitado en razón que el mismo en adelante volverá a

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**  
**de Gdor. Virasoro**  
**Provincia de Corrientes**

---

funcionar como SALA DE ESPERAS, fin para el que fuera construido.-

**Artículo 4° :** Se otorga un plazo de 60 (sesenta) días improrrogables para que el actual locatario se traslade a otro local.-

**Artículo 5° :** El destino de los locales será el siguiente:  
LOCAL N° 1 : Bar y Confitería.-  
LOCALES N° 3, 4, 5 Y 6 : serán destinados al uso exclusivo de BOLETERIAS; subsidiariamente y en caso de declararse vacante la Licitación para tal objetivo, se atenderán los ofrecimientos para otros destinos comerciales.-

**Artículo 6° :** En las veredas y galerías de la Terminal de Colectivos, no podrán existir negocios, que generen competencia desleal con los Señores Locatarios de los Locales de la Terminal; siempre y cuando dichos negocios no sean explotados por los mismos locatarios.-

**Artículo 7° :** El valor del Pliego se fija en PESOS CIEN ( \$ 100).-

**Artículo 8° :** Invitar a las Empresas de Transporte de Pasajeros, a participar del Llamado a Licitación.-

**Artículo 9° :** Dar a publicidad y amplia difusión durante 7 (siete) días en todos los medios de nuestra Ciudad.-

**Artículo 10°:** Comuníquese, Publíquese, dése al BOM y luego Archívese.-

Gdor.Virasoro, Ctes., 14 de Julio de 1994.-

**RAMON I. BRITZ**  
Secretario

**MARCOS A. SILVA**  
Presidente